

COMPTE-RENDU REUNION DU 22/04/2014

COMMISSION ECONOMIE - FINANCES

Elus de la commission présents: Pascale Castanier, présidente de séance, Patrice Gruckert, Bernard Espaze, Gilbert Laurans, Isabelle Boisson

Elus présents: Jérôme Morali, Sonia Ferreres, Manu Teisserenc

Présent: Bernard Brun

Excusé: Ghislain Pallier

FINANCES

Sur la situation financière de la commune: fut faite et commentée l'analyse du budget

dont les ratios, les emprunts en cours, la dette et le tableau d'extinction de la dette.

- quelques chiffres:

Des postes importants

- d'équipements 467.028 (mairie, tennis, voirie, gros matériel)
- salarial 545.872 €

Sur la dette

- 1 180 550 ,73 € restant dû dont 51 913, 86€ d'intérêts à payer

sur 2014

soit 703 € par habitant (moyenne nationale 601)

Sur la capacité d'autofinancement:

- de 145.298 € soit 87 € par habitant elle reste faible (moyenne nationale 156)

si nouveaux investissements, soit emprunter à nouveau et augmenter la dette, soit augmenter les impôts.

Une marge de manoeuvre ou fonds de trésorerie réduite.

D'ici 2019, une petite marge à récupérer, 9 000€ en 2016, 16 000€ en 2017 et 22 000€ en 2018 sauf si de futurs emprunts.

Sur les impôts on est sur 31,09 € par habitant contre 38,65 pour la moyenne nationale

En conclusion, si des investissements importants sont à faire, nous devons choisir entre emprunter à nouveau et augmenter la dette, soit augmenter les impôts, soit les reporter d'ici 2018.

Quelques postes financiers peuvent être recalculés à la baisse mais de façon minimale.

Tous les tableaux et analyse du budget se trouvent à disposition dans le classeur afférent
pour *consultation sur place*.

ECONOMIE

- L'inventaire des locaux communaux sera effectué le lundi 5 mai par Isa B et Pascale.

- soit pour du locatif - soit pour l'occupation des associations

- Le Bilan énergétique des locaux communaux a été effectué sur partie des immeubles: Halles des sports, Passit, Ancienne mairie et Diguédan.

Il reste à les récupérer et à les étudier pour voir l'opportunité d'un chauffage basse consommation, bis, énergies renouvelables.....dans le cadre de "investir pour économiser"

- Réunion des acteurs économiques, commerçants, artisans, industriels entre le 9 et le 13 juin au Diguédan . L'APH ne sera certainement pas encore en place.

DIVERS:

- Gilbert propose de demande un état des lieux de nos télécommunications

par F.Télécom; voir si passage en fibre optique et nouveaux forfaits

- Possibilité de location du local ancien impôts pour un Atelier Bijouterie.
 - voir s'il peut y avoir un évier installé
 - voir avec l'association le Fil pour "relogement"
 - proposition de loyer

- Location de locaux de stockage ancienne usine Jean Cévennes
 - Karel Maurin et Thierry Gordon nous invite à visiter les locaux ancienne usine
 - pour entreposer du matériel technique de la mairie.

PROCHAINE REUNION Mardi 13 mai 18h30