

AJM ARCHITECTURE 20 bis avenue de Rochebelle 30120 LE VIGAN

04 67 81 26 15

contact@ajm-architecture.com

www.ajm-architecture.com

Salle du Diguedan 30440 Sumène

Maitre d'Ouvrage :

Commune de Sumène

N° de projet :
562

23/12/2020

APS

La commune de Sumène a le projet du réaménagement complet de la salle communale du Diguedan.

ESTIMATION APS 23:12:2020

Ces travaux auront pour but :

- de réaliser une isolation thermique des murs périphériques, aujourd'hui inexistante.
- D'améliorer l'isolation thermique en toiture des salles, aujourd'hui soit inexistante soit insuffisante.
- D'améliorer l'isolation phonique de la salle en particulier concernant les nuisances vis à vis des riverains.
- D'améliorer le confort acoustique des salles
- De créer un mode de chauffage adapté et performant (Pompe à Chaleur) et de supprimer l'installation chauffage central existante inadaptée et obsolète.
- De mettre aux normes l'installation électrique
- De mettre aux normes les sanitaires et leurs accessibilités aux Personnes à Mobilité Réduite.

Ces travaux consisteront :

- isolation périphérique des murs extérieurs par doublage thermique
- isolation acoustique, phonique et thermique des plafonds par faux-plafonds
- Remplacement des l'ensemble des menuiseries extérieures
- Installation d'un chauffage par climatisation réversible
- Installation de panneaux photovoltaïques en toiture
- Création de sanitaires accessibles PMR
- Remise aux normes de l'installation électrique

Commune de SUMENE			
Salle du Diguedan			
ESTIMATION DES DÉPENSES			
AVANT PROJET SOMMAIRE en date du 23/12/2020			
1	01 MACONNERIE GROS-OEUVRE	23 143,80 €	
2	02 PLAQUES DE PLATRE	77 864,74 €	
3	03 MENUISERIE EXTERIEURE/INTERIEURE	126 034,20 €	
4	04 PEINTURE PAPIERS PEINTS	13 562,13 €	
5	05 PLOMBERIE	18 200,00 €	
6	06 CHAUFFAGE RAFRAICHISSEMENT VMC	25 300,00 €	
7	07 ÉLECTRICITÉ COURANTS FORTS ET FAIBLES	39 500,00 €	
8	08 PHOTOVOLTAÏQUE	47 637,00 €	
9			
10			
11			
12			
	Total hors taxes des travaux	371 241,87 €	
	Honoraires de maîtrise d'oeuvre	37 124,19 €	
	Honoraires de contrôle technique	5 000,00 €	
	Honoraires de CSPS	2 500,00 €	
	Diagnostic avant travaux amiante	800,00 €	
	Assurance Dommage Ouvrage	6 000,00 €	
	TOTAL OPÉRATION HT	422 666,06 €	
	TVA 20,00 %	84 533,21 €	
	TOTAL TOUTES TAXES	507 199,27 €	
	établi par AJM ARCHITECTURE le	mercredi 23 décembre 2020	

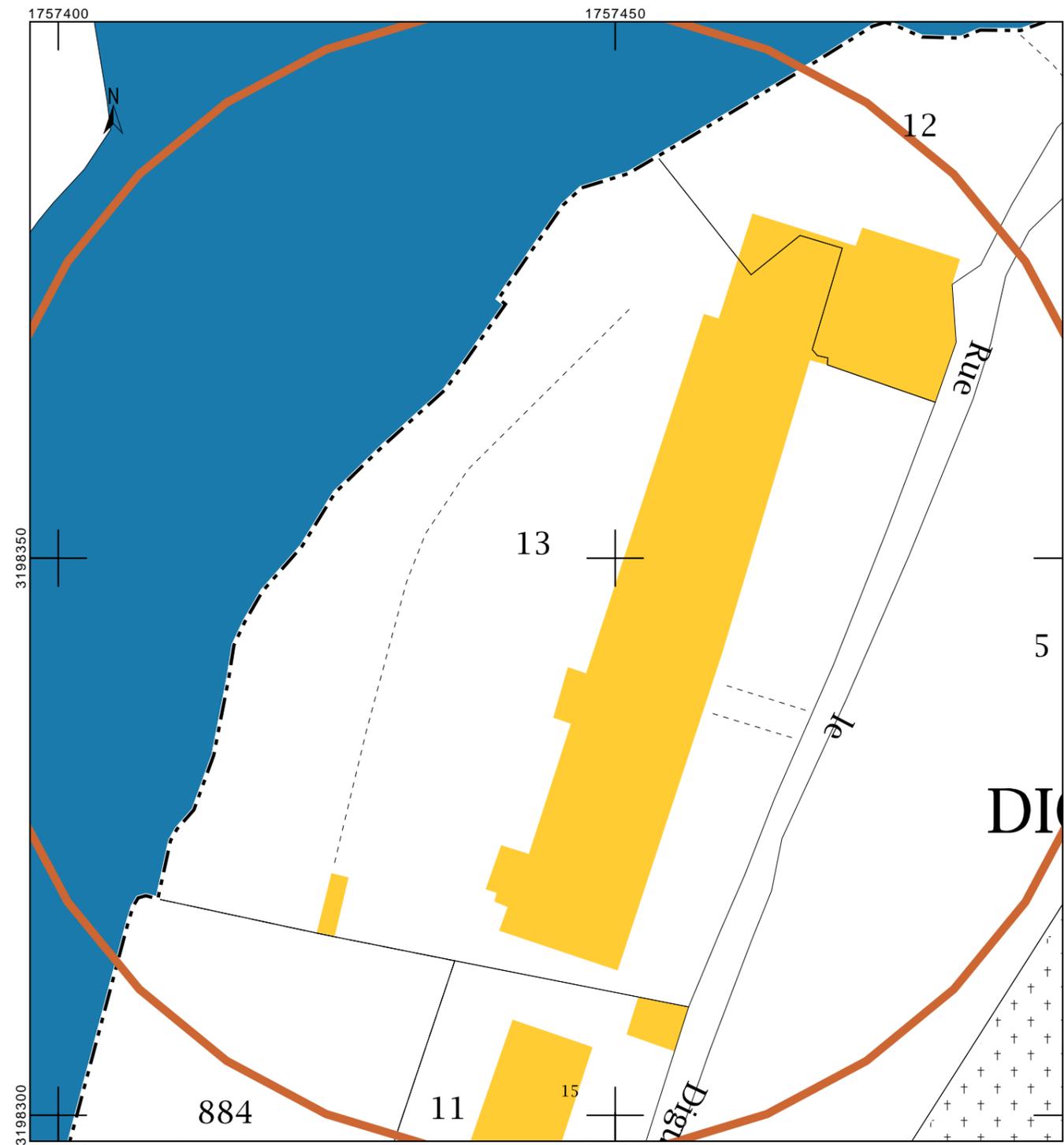
Aménagement de la salle du Diguedan - Sumène		Salle du Diguedan 30440 Sumène	N° de projet : 562	AJM ARCHITECTURE 20 bis avenue de Rochebelle 30120 LE VIGAN 04 67 81 26 15 contact @ajm-architecture.com	Maitre d'Ouvrage :
05.2	NOTICE	1:0,99	Date : 23/12/2020		Commune de Sumène

Cadastre Digueudan

Section : AB
 Feuille : 000 AB 01
 Échelle d'origine : 1/1000
 Échelle d'édition : 1/500
 Date d'édition : 17/09/2020
 (fuseau horaire de Paris)
 Coordonnées en projection : RGF93CC44
 ©2017 Ministère de l'Action et des
 Comptes publics

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Aménagement de la salle du Digueudan -
Sumène

Salle du Digueudan 30440 Sumène

N° de projet : **562**

AJM ARCHITECTURE
 20 bis avenue de Rochebelle
 30120 LE VIGAN
 04 67 81 26 15
 contact@ajm-architecture.com

Maître d'Ouvrage :
Commune de Sumène

05.3 Plan de situation - cadastre

Date : 23/12/2020

Chauffage petite salle



Système de chauffage Salle du Diguedan



Grande salle



Plafond petite salle Diguedan



Menuiserie salle du Diguedan



Plafond existant



Aménagement de la salle du Diguedan - Sumène

Salle du Diguedan 30440 Sumène

N° de projet : 562

AJM ARCHITECTURE
20 bis avenue de Rochebelle
30120 LE VIGAN
04 67 81 26 15
contact @ajm-architecture.com

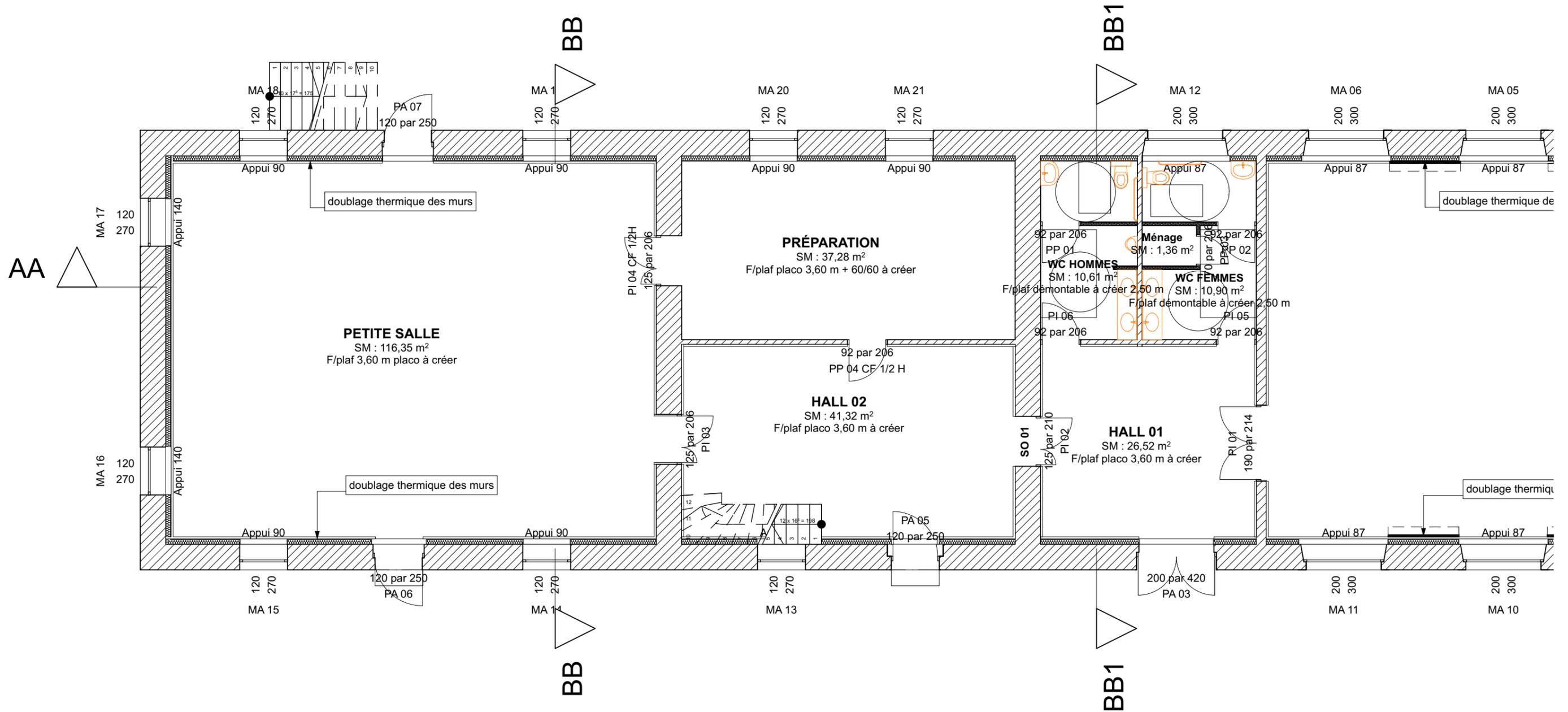
Maître d'Ouvrage :

Commune de Sumène

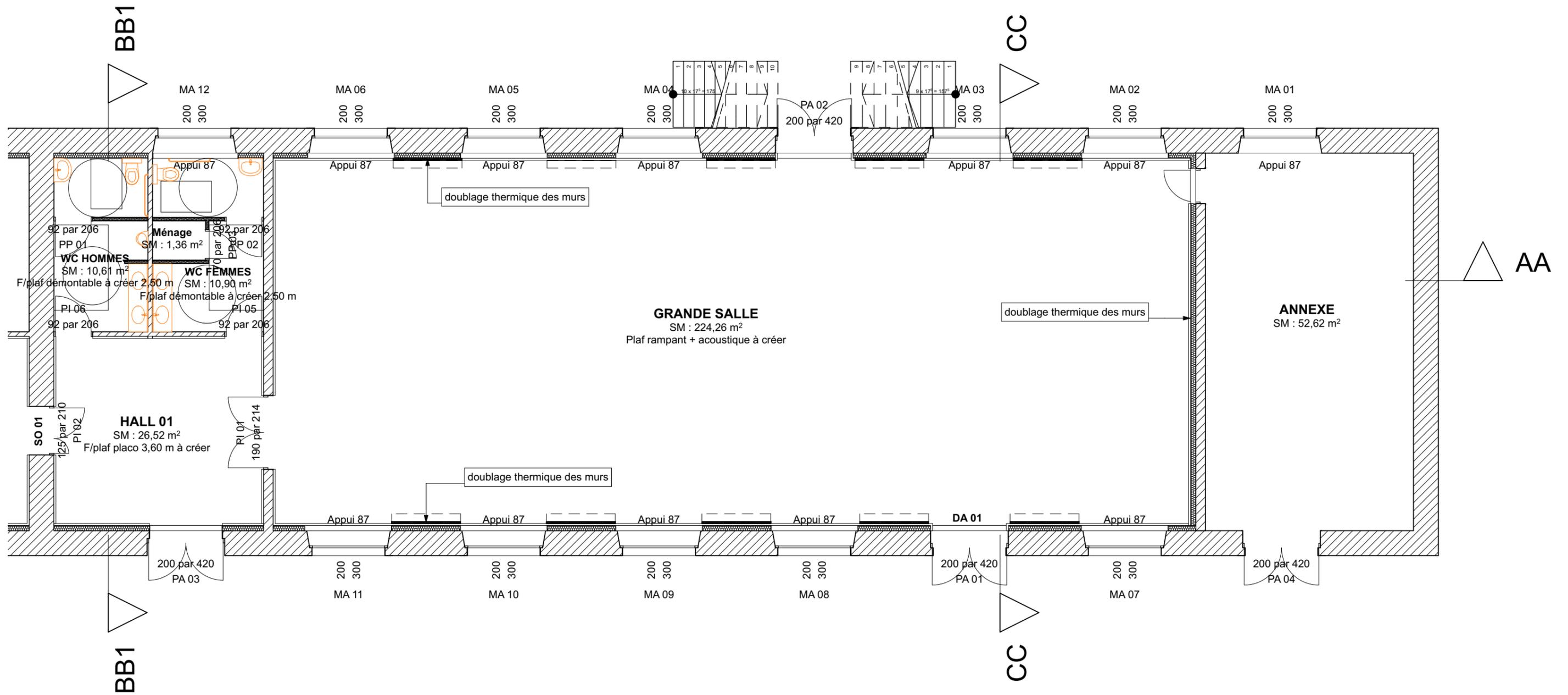
05.4 PHOTOS EXISTANTS

1:10,72

Date : 23/12/2020

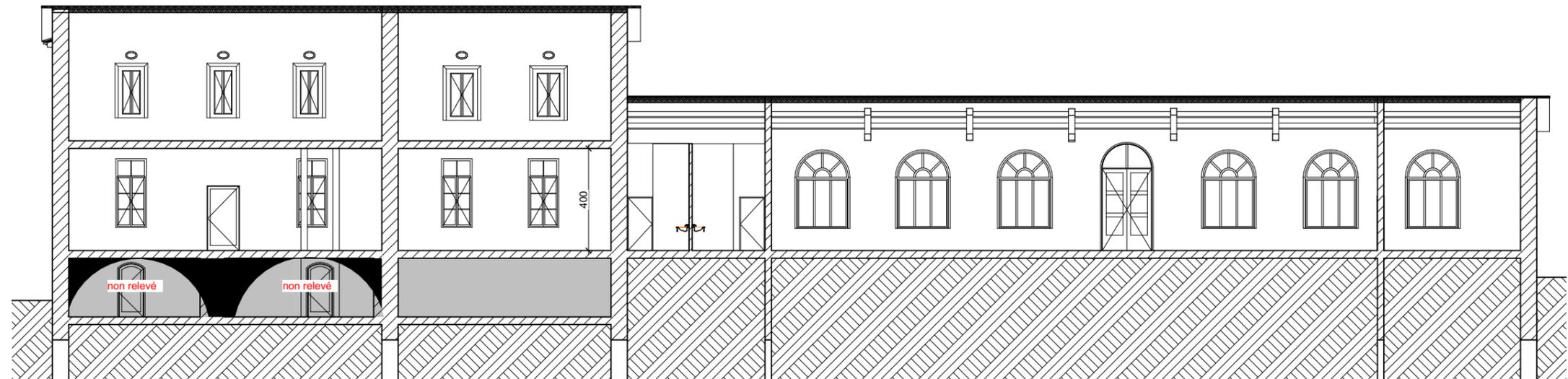


Aménagement de la salle du Diguédan - Sumène		Salle du Diguédan 30440 Sumène		N° de projet : 562	AJM ARCHITECTURE 20 bis avenue de Rochebelle 30120 LE VIGAN 04 67 81 26 15 contact@ajm-architecture.com	Maitre d'Ouvrage :
05.5	RDC A PETITE SALLE - Projet	1:100		Date : 23/12/2020		Commune de Sumène

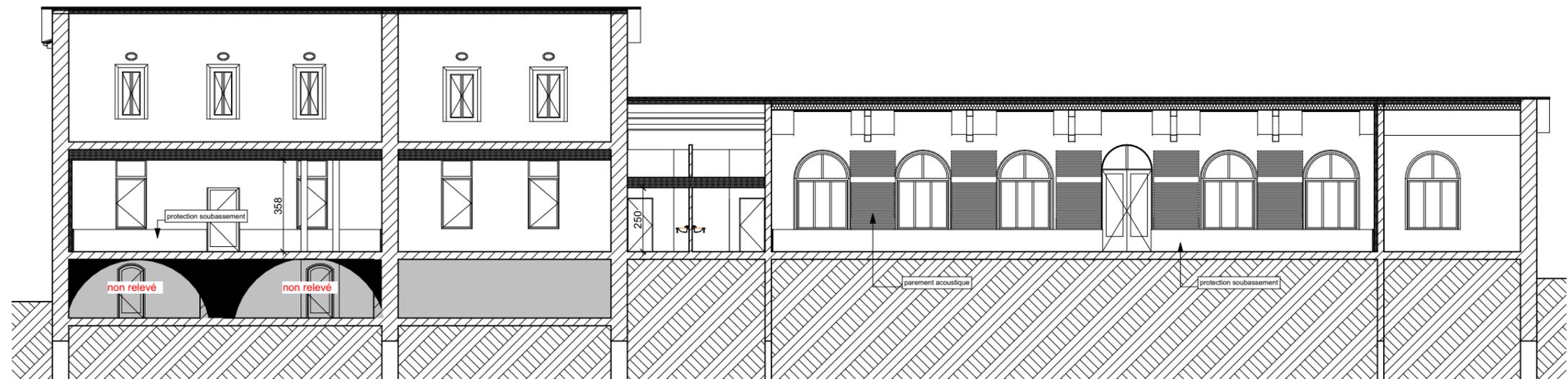


Aménagement de la salle du Diguédan - Sumène		Salle du Diguédan 30440 Sumène		N° de projet : 562	AJM ARCHITECTURE 20 bis avenue de Rochebelle 30120 LE VIGAN 04 67 81 26 15 contact @ajm-architecture.com	Maitre d'Ouvrage :
05.6	RDC B GRANDE SALLE - Projet	1:100		Date : 23/12/2020		Commune de Sumène

Coupe AAb - Existant



Coupe AAb - Projet



Aménagement de la salle du Diguédan -
Sumène

Salle du Diguédan 30440 Sumène

N° de projet : **562**

AJM ARCHITECTURE
20 bis avenue de Rochebelle
30120 LE VIGAN
04 67 81 26 15
contact @ajm-architecture.com

Maître d'Ouvrage :

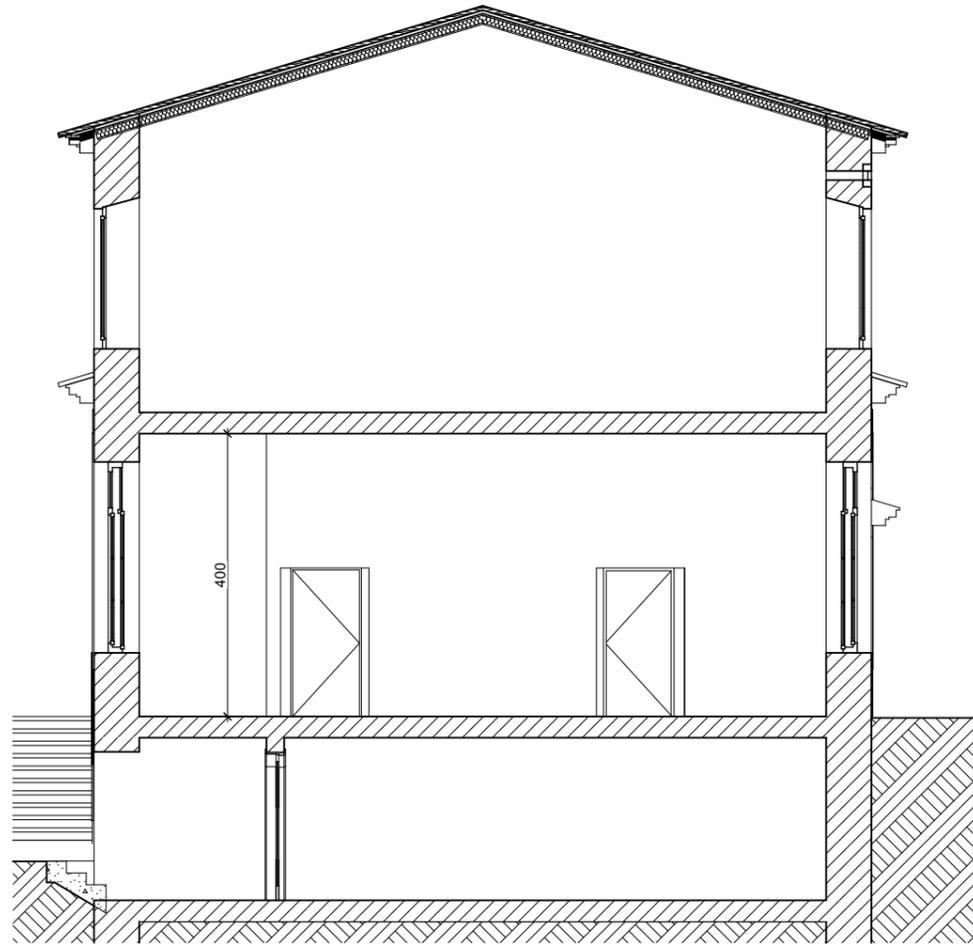
Commune de Sumène

05.7 COUPE AA Existant et Projet

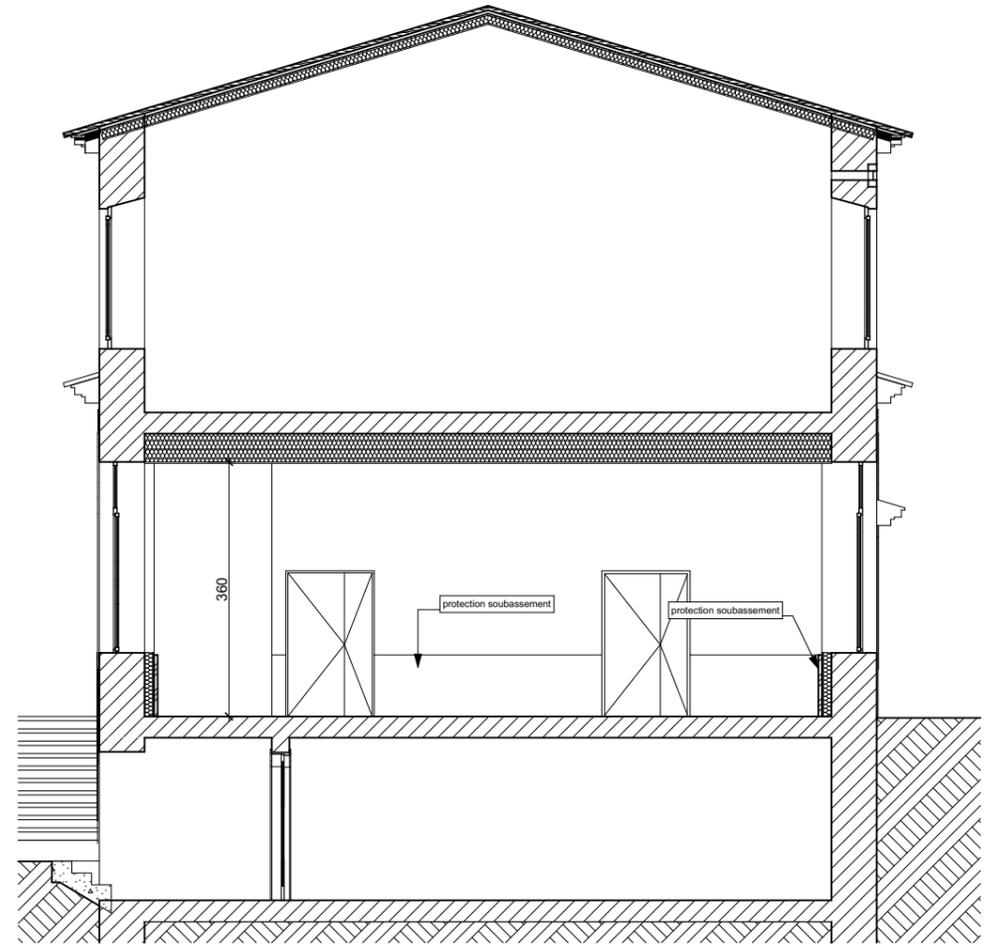
1:200

Date : 23/12/2020

Coupe BB - Existant



Coupe BB - Projet



Aménagement de la salle du Diguedan -
Sumène

Salle du Diguedan 30440 Sumène

N° de projet : **562**

AJM ARCHITECTURE
20 bis avenue de Rochebelle
30120 LE VIGAN
04 67 81 26 15
contact @ajm-architecture.com

Maître d'Ouvrage :

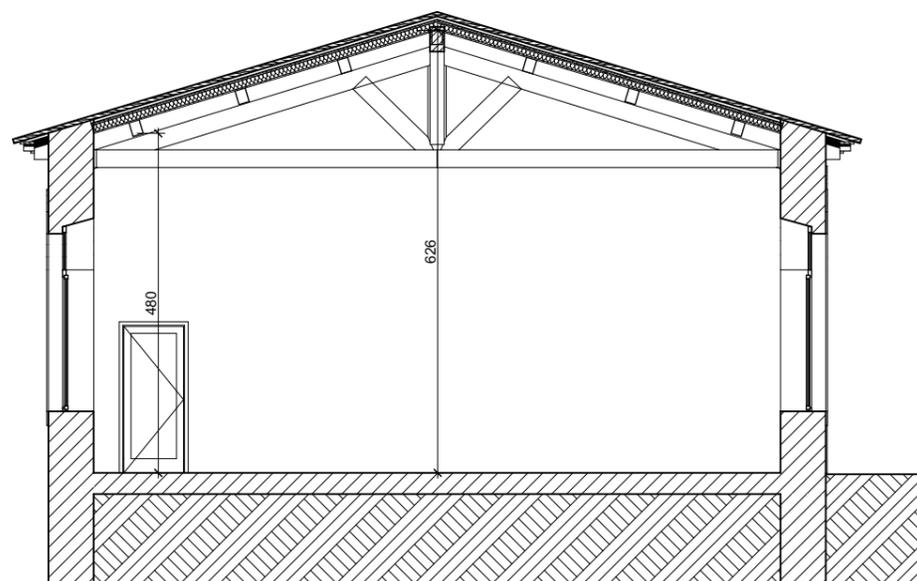
05.8 COUPE BB - Existant et Projet

1:100

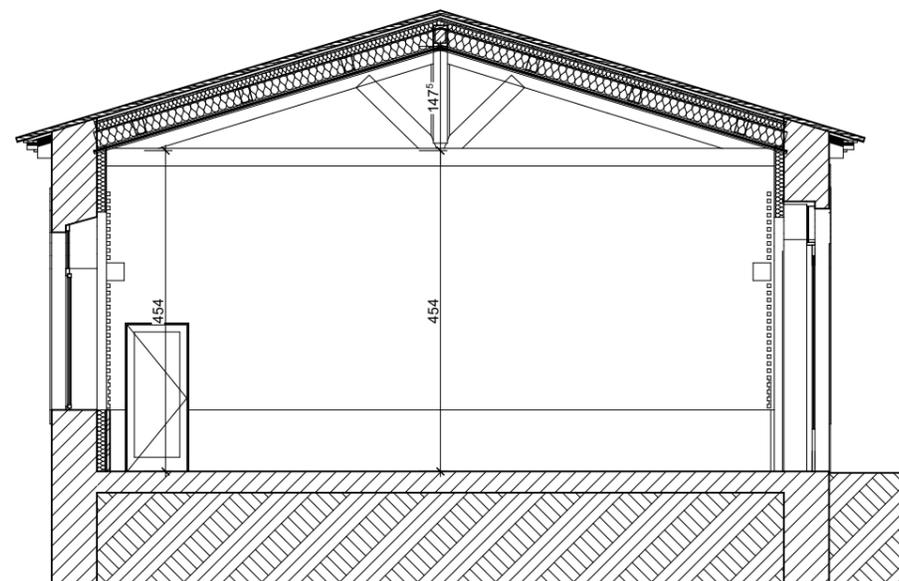
Date : 23/12/2020

Commune de Sumène

Coupe CC - Existant

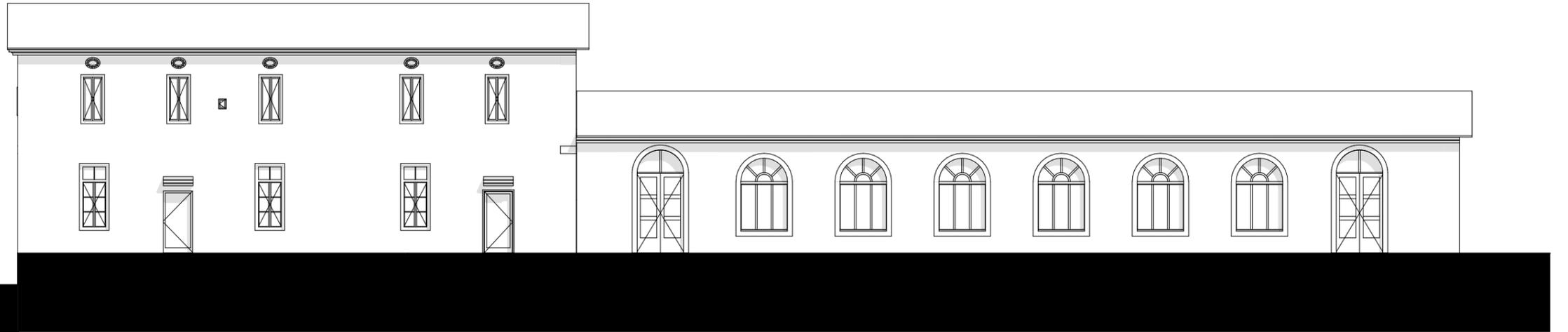


Coupe CC - Projet

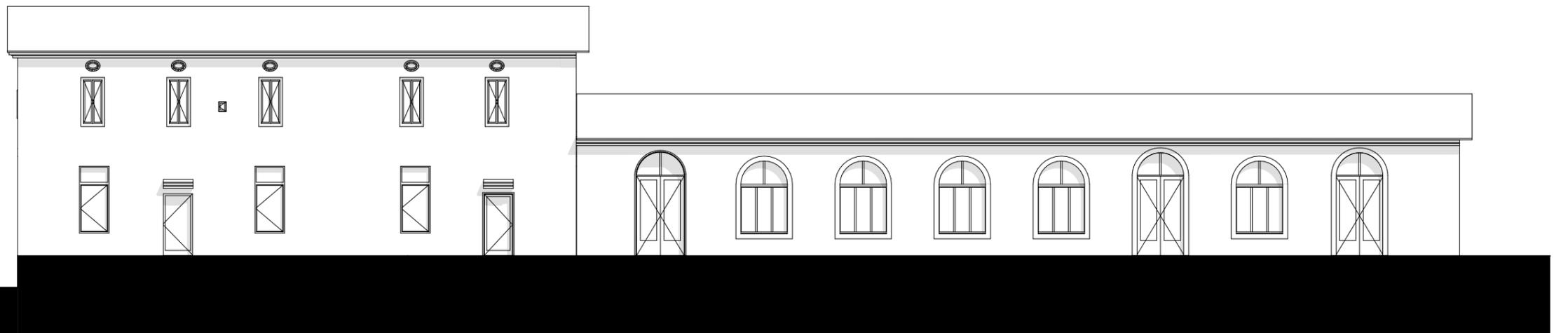


Aménagement de la salle du Diguédan - Sumène		Salle du Diguédan 30440 Sumène		N° de projet : 562	AJM ARCHITECTURE 20 bis avenue de Rochebelle 30120 LE VIGAN 04 67 81 26 15 contact @ajm-architecture.com	Maitre d'Ouvrage :
05.9	COUPE CC - Existant et Projet	1:100		Date : 23/12/2020		Commune de Sumène

Façade EST - Existant

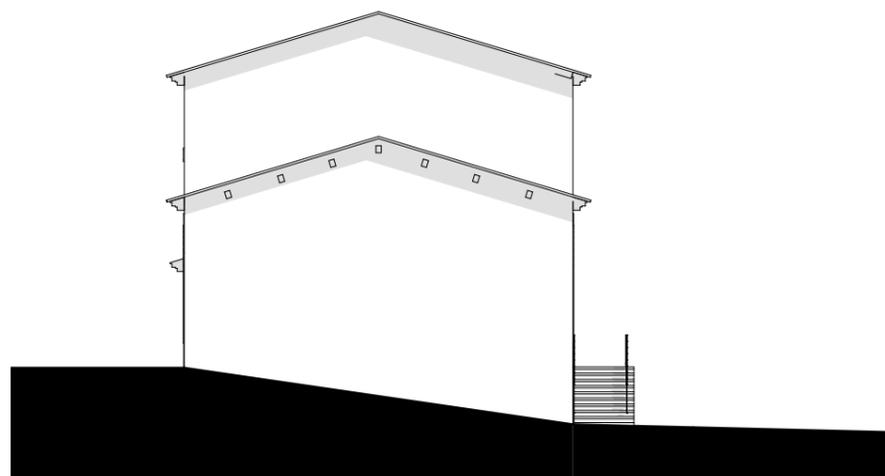


Façade EST - Projet

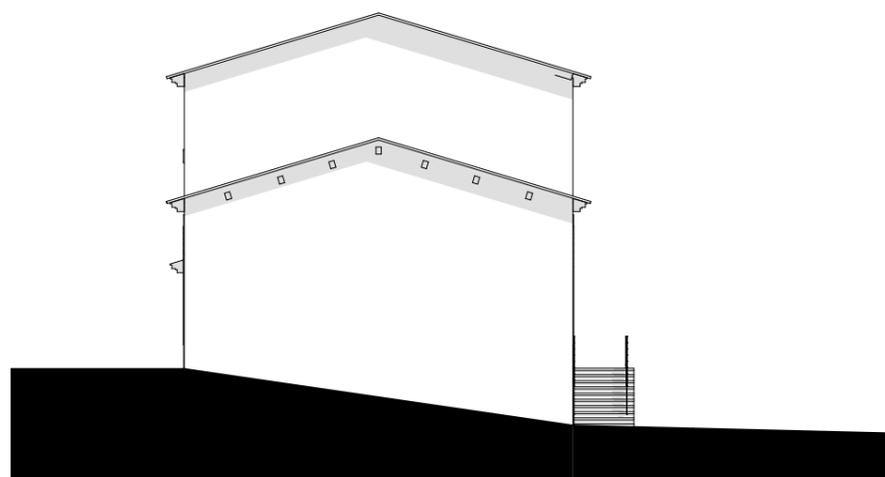


Aménagement de la salle du Diguedan - Sumène		Salle du Diguedan 30440 Sumène		N° de projet : 562	AJM ARCHITECTURE 20 bis avenue de Rochebelle 30120 LE VIGAN 04 67 81 26 15 contact @ajm-architecture.com	Maitre d'Ouvrage :
05.10	Façade EST - Existant et Projet	1:200		Date : 23/12/2020		Commune de Sumène

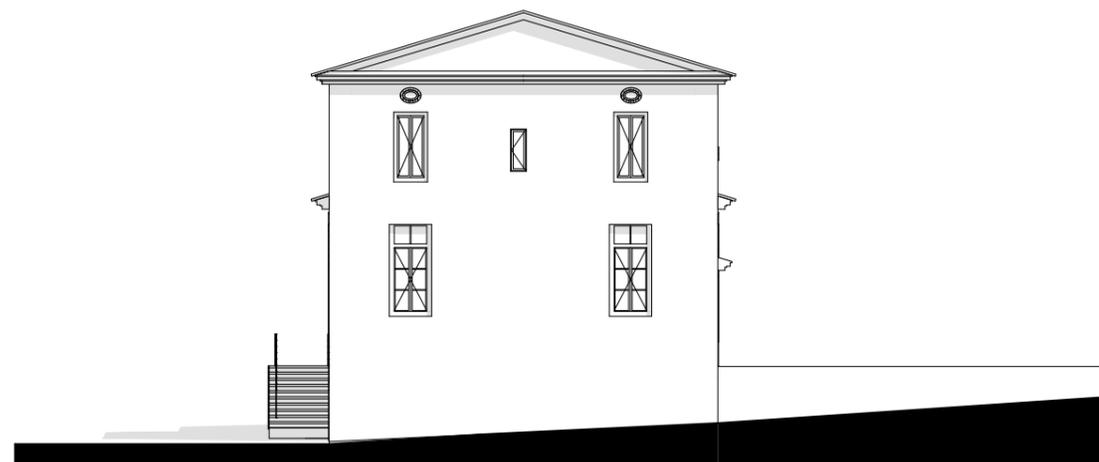
Façade NORD - Existant



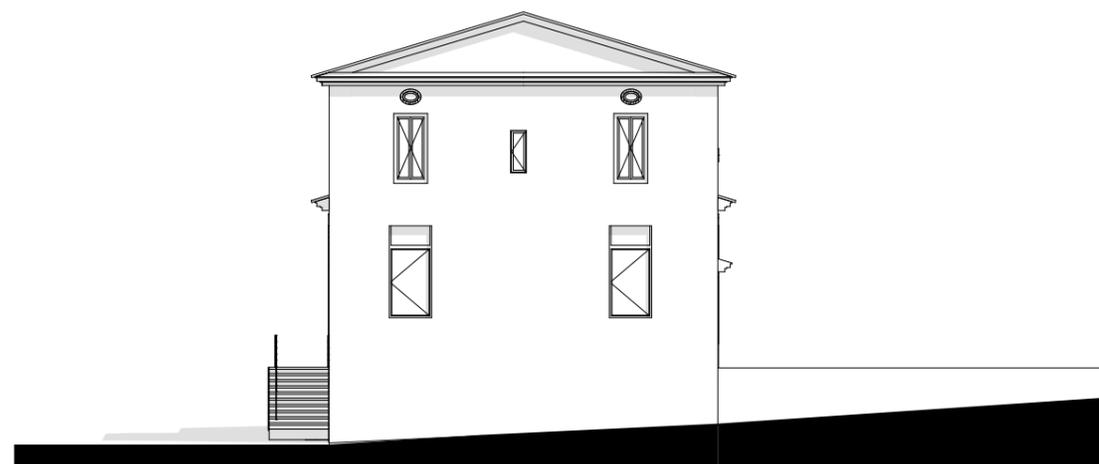
Façade NORD - Projet



Façade SUD - Existant



Façade SUD - Projet



Aménagement de la salle du Diguédan -
Sumène

Salle du Diguédan 30440 Sumène

N° de projet : **562**

AJM ARCHITECTURE
20 bis avenue de Rochebelle
30120 LE VIGAN
04 67 81 26 15
contact @ajm-architecture.com

Maitre d'Ouvrage :

05.11

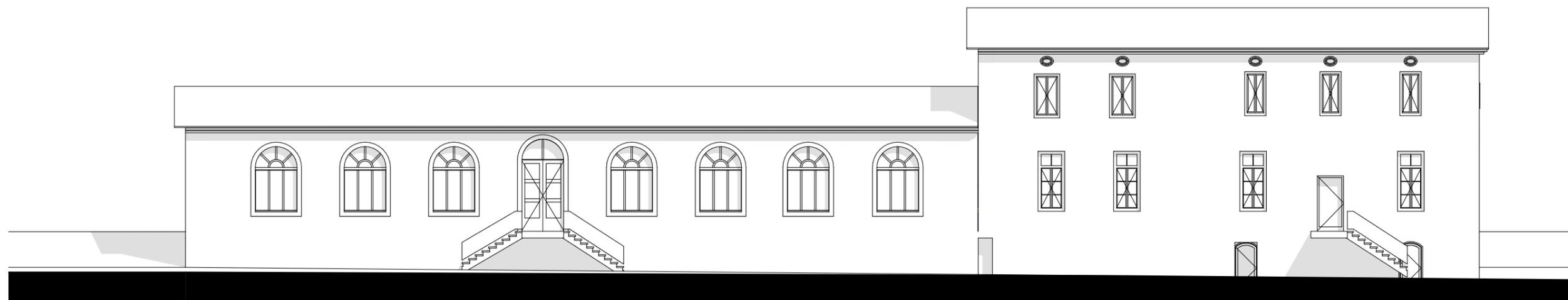
Façades NORD et SUD - Existant et
Projet

1:200

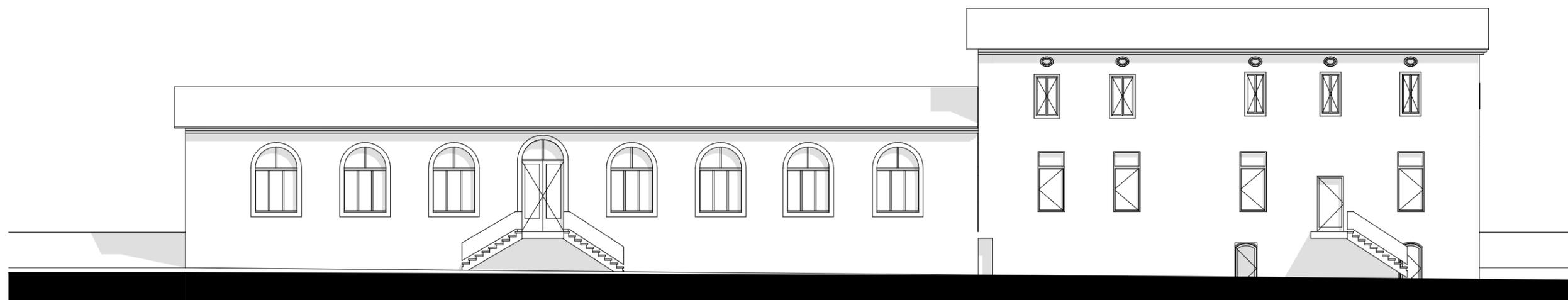
Date : 23/12/2020

Commune de Sumène

Façade OUEST - Existant



Façade OUEST - Projet



Aménagement de la salle du Diguédan -
Sumène

Salle du Diguédan 30440 Sumène

N° de projet : **562**

AJM ARCHITECTURE
20 bis avenue de Rochebelle
30120 LE VIGAN
04 67 81 26 15
contact @ajm-architecture.com

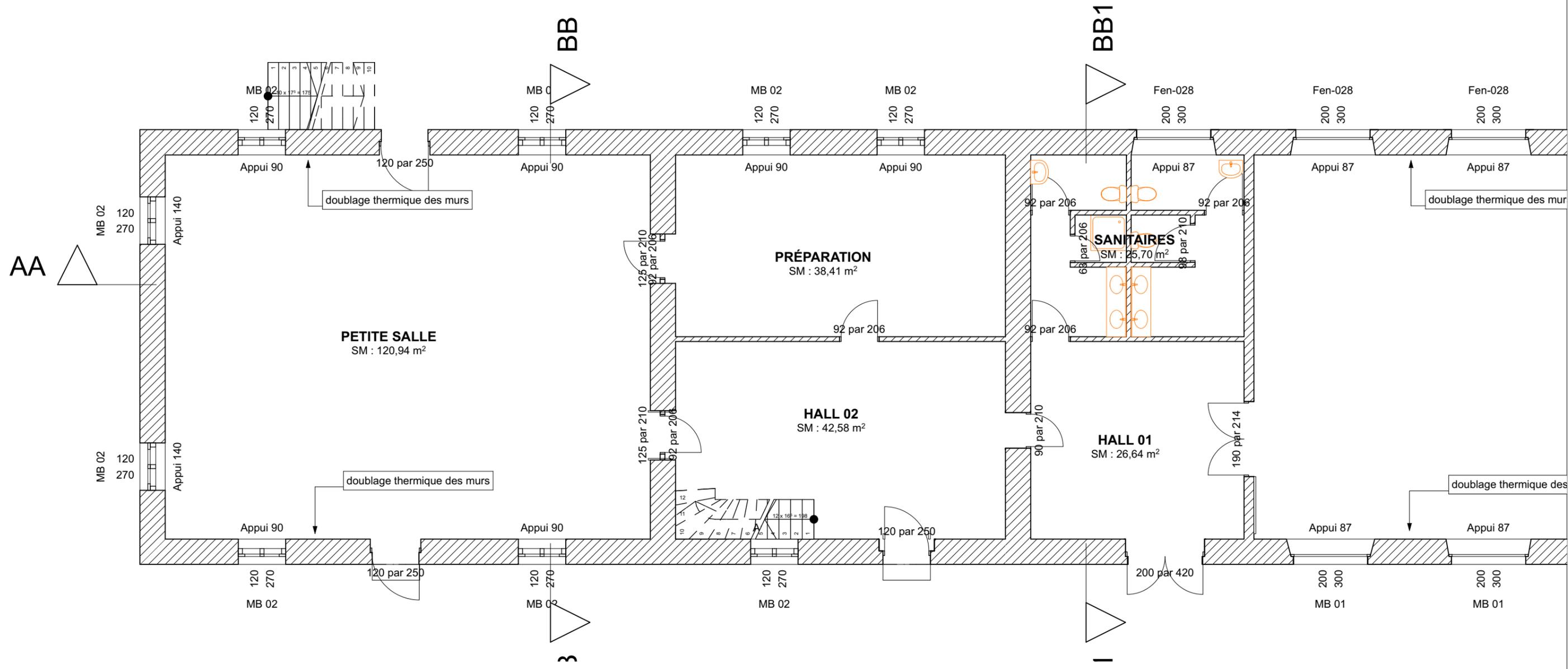
Maître d'Ouvrage :

05.12 Façade OUEST - Existant et Projet

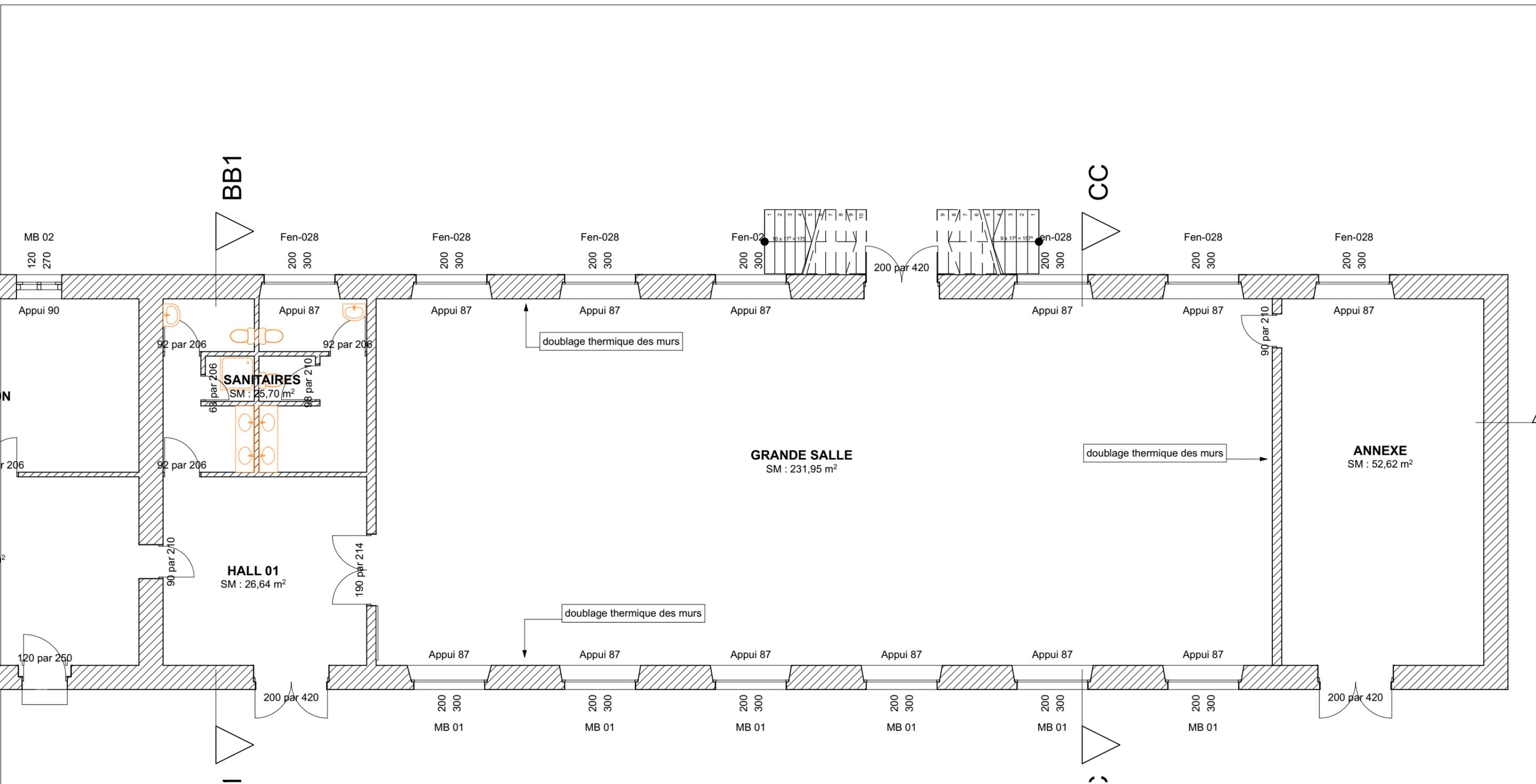
1:200

Date : 23/12/2020

Commune de Sumène



Aménagement de la salle du Diguedan - Sumène		Salle du Diguedan 30440 Sumène		N° de projet : 562	AJM ARCHITECTURE 20 bis avenue de Rochebelle 30120 LE VIGAN 04 67 81 26 15 contact @ajm-architecture.com	Maitre d'Ouvrage :
05.13	RDC A PETITE SALLE - Existant	1:100		Date : 23/12/2020		Commune de Sumène



Aménagement de la salle du Diguedan - Sumène		Salle du Diguedan 30440 Sumène		N° de projet : 562	AJM ARCHITECTURE 20 bis avenue de Rochebelle 30120 LE VIGAN 04 67 81 26 15 contact @ajm-architecture.com	Maitre d'Ouvrage :
05.14	RDC B GRANDE SALLE - Existant	1:100		Date : 23/12/2020		Commune de Sumène